

# Mieterfragebogen / Selbstauskunft



## Hausverwaltung ImHave

Karlstr. 31, 49186 Bad Iburg, Tel.: 05403/7269068 Fax 05403/7269078

Email: info@imhave.de Internet: www.imhave.de

Ich / Wir sind an der Anmietung einer Wohnung .....

Ort

.....3/2/1 Zimmer .....qm Wohnfläche/ ...EG links/rechts..... OG L/R

Straße

Lage

ab dem \_\_\_\_\_ oder bereits/erst ab dem \_\_\_\_\_ interessiert.

Mir/Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht. Im Rahmen der **freiwilligen Selbstauskunft** erteile(n) ich/wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjekts:

	Mietinteressent/in	Mitmieter
Name, Vorname (ggf. Geburtsname)		
Familienstand		
Geburtsdatum		
aktuelle Anschrift: Straße   PLZ   Ort Kopie vom Personalausweis beifügen		
Telefon-Nummer/Mobilfunk		
Email-Adresse (freiwillig)		
ausgeübter Beruf		
mtl. Nettoeinkommen / die 3 letzten Abrechnungen bitte beifügen		
derzeitiger Arbeitgeber Name   Anschrift   Telefon   seit wann beschäftigt?		
derzeitiger Vermieter Name   Anschrift   Telefon		

**Außer mir/uns sollen noch weitere Personen die Wohnung beziehen**

[ ] nein [ ] ja

Name, Anschrift	Geburtsdatum	Verwandtschaftsverhältnis
Bestehen Mietrückstände	[ ] nein [ ] ja	[ ] nein [ ] ja

	<b>Mietinteressent/in</b>	<b>Mitmieter</b>
Wurde in den letzten 5 Jahren eine <b>Räumungsklage</b> gegen Sie erhoben?	[ ] nein      [ ] ja	[ ] nein      [ ] ja
Wurde in den letzten 5 Jahren wurde <b>Zwangsvollstreckung</b> gegen Sie eingeleitet?	[ ] nein      [ ] ja	[ ] nein      [ ] ja
Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine <b>eidesstattliche Versicherung</b> abgegeben?	[ ] nein      [ ] ja	[ ] nein      [ ] ja
Wurde in den letzten 5 Jahren ein <b>Insolvenzverfahren</b> gegen Sie eröffnet? (Falls ja, wann?)	[ ] nein      [ ] ja	[ ] nein      [ ] ja
Gibt es <b>Vorstrafen</b> oder ein <b>Haftbefehl</b> gegen Sie? (Im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)	[ ] nein      [ ] ja	[ ] nein      [ ] ja
Beziehen Sie <b>Sozialleistungen</b> zur Zahlung der Miete und/oder Kautions? (Falls ja, welche und in welchem Umfang, z.B. Wohngeld, Sozialhilfe etc.)	[ ] nein      [ ] ja	[ ] nein      [ ] ja
Spielen Sie <b>Musikinstrumente</b> ? (Falls ja: welche?)	[ ] nein      [ ] ja	[ ] nein      [ ] ja

**I.** Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie der Miete plus Nebenkosten, zu leisten.

**II.** Ich/Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.

**III.** Ich/Wir sind damit einverstanden, dass der Vermieter sich Auskünfte über unsere finanzielle Situation bzw. eine Verbraucherauskunft zum Zwecke der Vermietung einholt. Auf Wunsch kann auch eine SCHUFA Selbstauskunft vorgelegt werden.

**IV.** Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen.

**V.** Für zusätzliche wichtige Information bitte eine Anlage anfügen.

Ort, Datum

.....

.....

.....

Mietinteressent/in

Mitmieter